

«НӨМӨР ХБҮЦ 2.0»

НЭЭЛТТЭЙ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН САНАЛ





Энэхүү танилцуулгыг Тэнгэр Капитал ҮЦК ХХК нь зөвхөн мэдээллийн зорилгоор боловсруулан хүргүүлж байгаа бөгөөд хөрөнгө оруулалтын зөвлөгөө, зөвлөмж, аливаа үнэт цаасыг худалдан авах, худалдах санал буюу санал болголт гэж үзэхгүй.

Тэнгэр Капитал ҮЦК ХХК-ийн урьдчилан өгсөн бичгээр зөвшөөрөлгүйгээр энэхүү танилцуулгын аливаа хэсгийг хуулбарлах, бусдад дамжуулах, түгээх, задруулахыг хориглоно.

Хууль ёсны үнэлгээ, судалгааны зорилгоор уг материалыг ойрын харилцагч, хамтран ажиллагчтай хуваалцсан тохиолдолд тухайн этгээд нь энэхүү нууцлалын шаардлагыг мөн адил чанд мөрдөнө.

ЭНЭХҮҮ МАТЕРИАЛД ДАНГААР НЬ ҮНДЭСЛЭН АЛИВАА ШИЙДВЭР ГАРГАХГҮЙ БӨГӨӨД ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН АЛИВАА ШИЙДВЭР ГАРГАХЫН ӨМНӨ ХАРААТ БУС ДҮГНЭЛТ, ҮНЭЛГЭЭ БОЛОН МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨГӨӨ АВАХ ШААРДЛАГАТАЙ.

Энэхүү материалыг зөвшөөрөлгүйгээр ашиглах, түгээх, задруулах нь Монгол Улсын хууль тогтоомж болон холбогдох бусад зохицуулалтыг зөрчсөнд тооцогдож болзошгүй бөгөөд үүнтэй холбоотойгоор хууль зүйн хариуцлага хүлээлгэх үндэслэл болж болно.



Татан төвлөрүүлэх нийт дүн	15.0 тэрбум төгрөг
Нэгж үнэ:	100,000 төгрөг
Үнэт цаасны хугацаа	24 сар
Хүүгийн түвшин	19.2%
Үнэт цаасны хүү төлөх давтамж	Улирал бүр
Үндсэн төлбөр төлөгдөх давтамж	• 18 сарын дараа – 50 хувь • 24 сарын дараа – 50 хувь
Барьцааны үнэлгээ	40.3 тэрбум төгрөг
Татвар	5%



ХБҮЦ-НД ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУД

Tenger Capital



ЗОХИЦУУЛАЛТ, ЗӨВШӨӨРӨЛ



ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГЧ



ЗЭЭЛИЙН ШИНЖИЛГЭЭ ГАРГАГЧ



ҮНЭТ ЦААСНЫ АРИЛЖАА



ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧ



ХУУЛИЙН ДҮГНЭЛТ, ЗӨВЛӨХ



ҮНЭТ ЦААСНЫ ХАДГАЛАЛТ

Tenger Capital

АНДЕРРАЙТЕР



ХӨРӨНГӨ ИТГЭМЖЛЭН УДИРДАГЧ

АНХНЫ ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭГЧ

«НӨМӨР КРЕДИТ ББСБ»





ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГЧИЙН ТҮҮХЭН ЗАМНАЛ

Tenger Capital

2017

2020

2022

2024



ҮҮСГЭН
БАЙГУУЛАГДАВ



1. ХУДАЛДАН АВАЛТЫН ЗЭЭЛ
2. КИОСК



1. ТОГТВОРТОЙ ХӨГЖЛИЙН ЗЭЭЛ
2. ЧАМАЙГ ДЭМЖЬЕ
3. ЭЭЖЭЭ ТА ЧАДНА



1. ХАРИЛЦАГЧДИЙН ТОО
150 МЯНГАД ХҮРСЭН
2. ЗЭЭЛИЙН БАГЦ
200 ТЭРБУМД ХҮРЭВ



2019

1. АНХНЫ ӨДРӨӨР ХҮҮ ТООЦОХ
ЗЭЭЛИЙН АППЛИКЕЙШН
2. BEHAVIORAL AI MODEL



2021

1. НӨМӨР КОФЕ ШОПТОЙ
САНХҮҮГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭ
2. 21 АЙМГИЙГ НӨМӨРЛӨӨ



2023

1. 100% ЦАХИМ ЗЭЭЛ
2. ГАДААДАД АЖИЛЛАГСДЫН
ЗЭЭЛ



2025

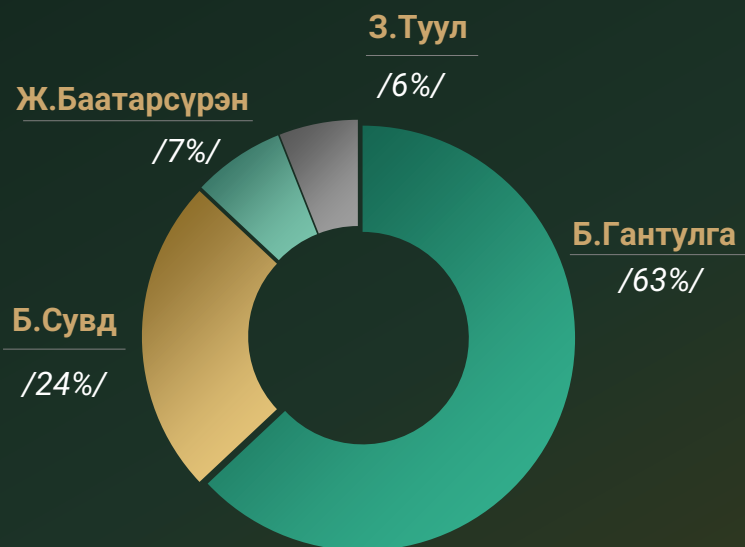
1. САЛБАР НЭЭВ
(ЭРДЭНЭТ)



ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГЧИЙН УДИРДЛАГЫН БАГ

Tenger Capital

Хувьцаа эзэмшил



Ж.Баатарсүрэн

Үүсгэн байгуулагч, ТУЗ дарга



Б.Нарантуяа

Гүйцэтгэх захирал



Г.Баярбат

Санхүү, борлуулалтын
ерөнхий менежер

Боловсрол:

- 201989 Баклавар – ОХУ-ын Уралын техникийн улсын их сургууль
- 2000 ОХУ-ын Олон улсын худалдааны академи
- 2002 Баклавар – Мандах бүртгэл дээд сургууль
- 2007 Магистр - Lindenwood University
- 2012 бакалавр – МУИС ЭЗС
- 2020 Магистр – California University of Management and Sciences

Мэргэжлийн, туршлагатай удирдлагын баг
Банк, санхүүгийн салбарт ажилласан жил : 10-с дээш жил



ҮҮСГЭН БАЙГУУЛАГЧИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

Tenger Capital

Үүсгэн байгуулагдсан:

Салбар:

Харилцагчдын тоо:

ХБҮЦ Туршлага (2022 он):

Нийт хөрөнгийн дүн (2026.Q2):

ББСБ салбар дахь байр суурь:

2017 он

Улаанбаатар, Эрдэнэт

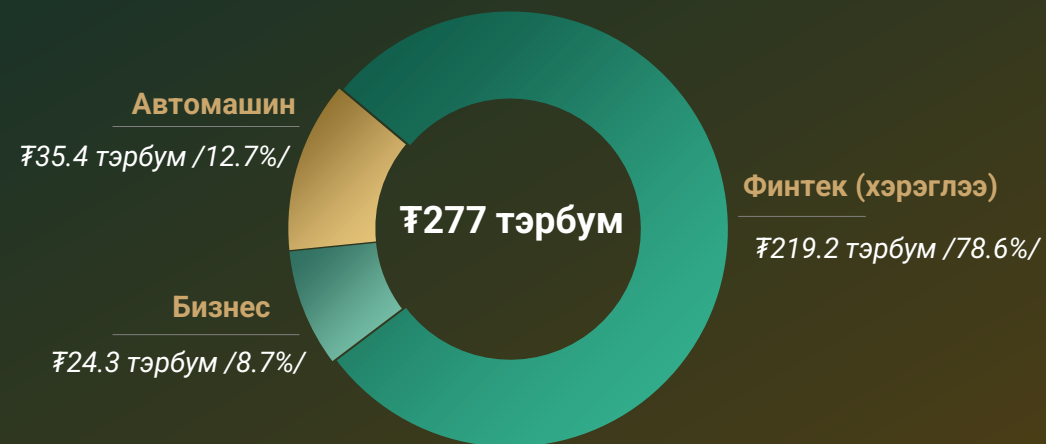
736,00

“Нөмөр Кредит Ассет 1.0”

311.5 тэрбум төгрөг

Салбартаа #3

Зээлийн багцын бүтэц



Төв оффис



Эрдэнэт салбар

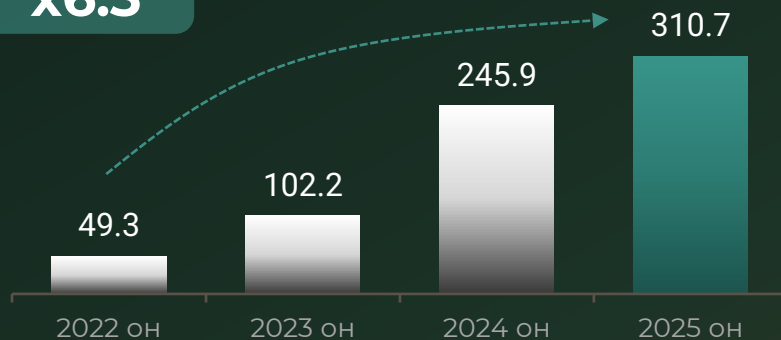


САНХҮҮГИЙН ТОГТВОРТОЙ ӨСӨЛТ, тэрбум төгрөг

Tenger Capital

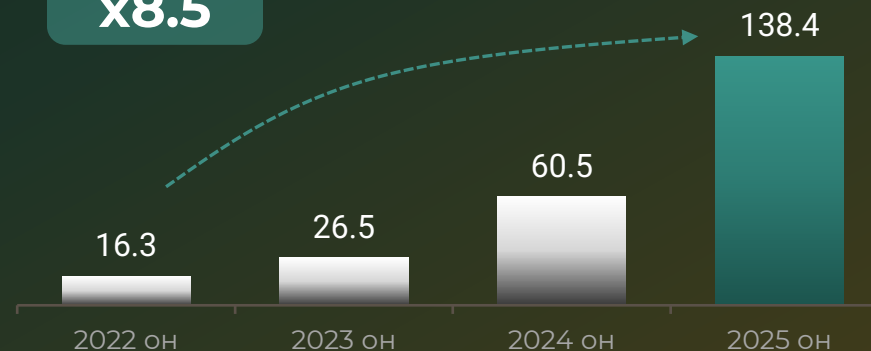
НИЙТ ХӨРӨНГӨ

х6.3



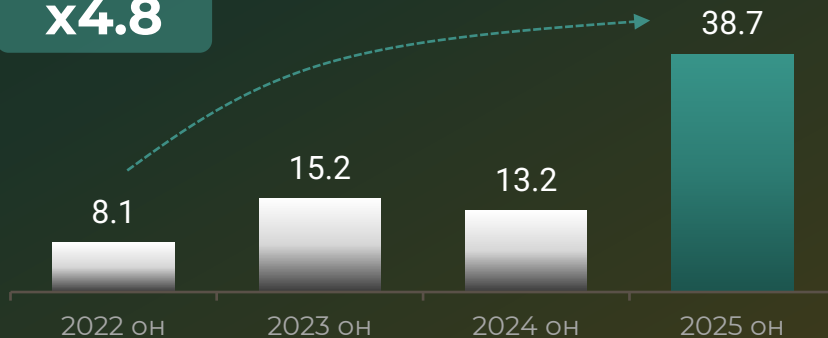
ХҮҮГИЙН ОРЛОГО

х8.5



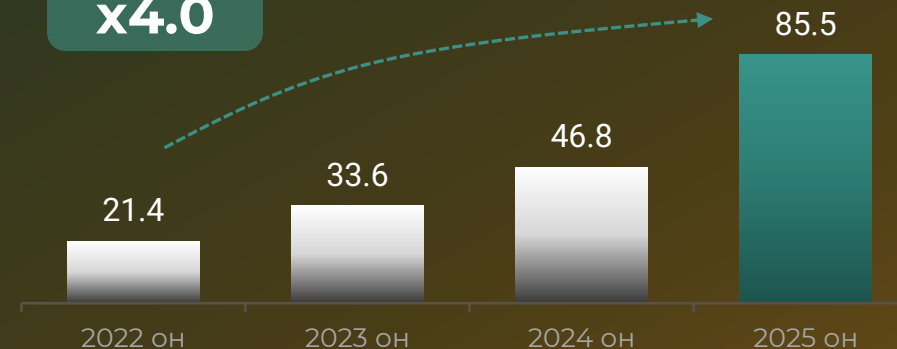
ЦЭВЭР АШИГ

х4.8



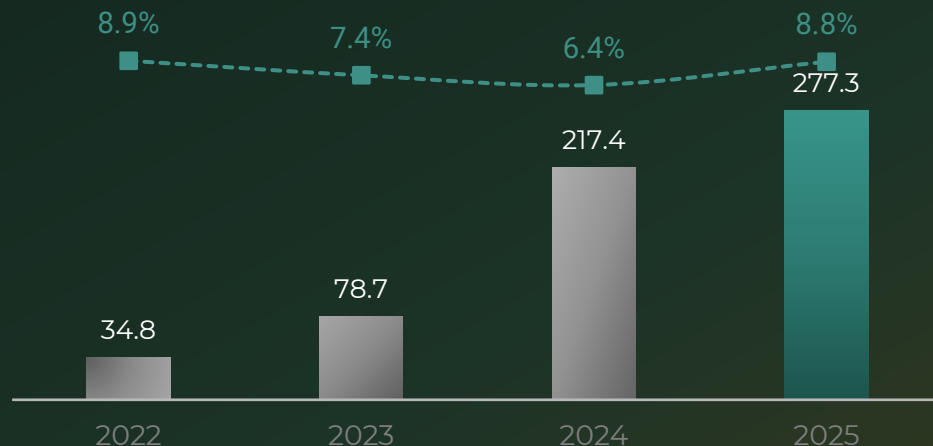
ӨӨРИЙН ХӨРӨНГӨ

х4.0

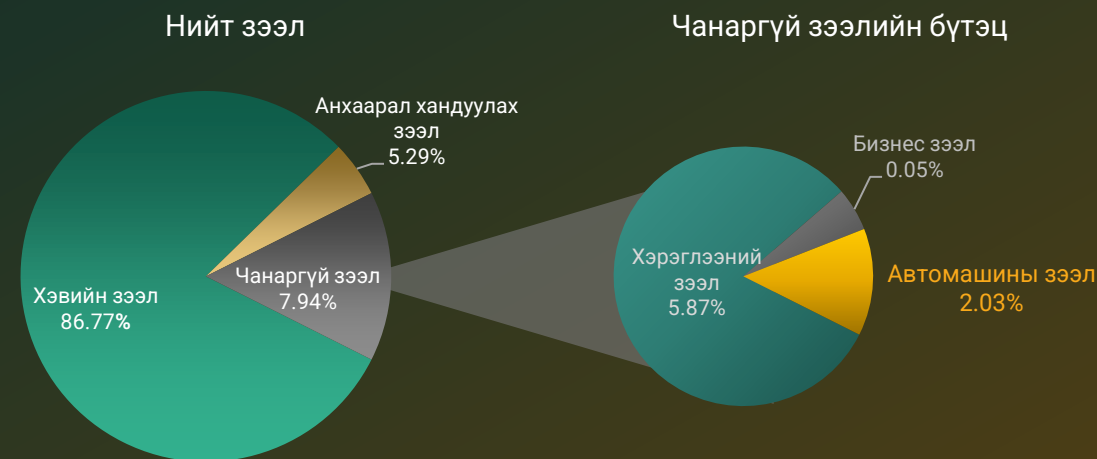




ЗЭЭЛИЙН БАГЦ (ТЭРБУМ.ТӨГ)/ЭРСДЛИЙН САН



ЗЭЭЛИЙН БАГЦ



2026 оны II улирлын байдлаар

БАГЦЫН ЧАНАР БА ТӨВЛӨРЛИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ	2022	2023	2024	2025
Цэвэр зээлийн багц (сая ₮)	34,828	78,743	217,370	277,326
Жилийн өсөлт (%)	—	98.1%	178.8%	24.3%
Эрсдэлийн сан / нийт зээл (%)	8.9%	7.4%	6.4%	8.8%
Зээл / нийт хөрөнгө (%)	74.8%	71.4%	82.7%	81.4%

«НӨМӨР ХБҮЦ 2.0 »





ХБҮЦ ПРОЦЕСС ЗУРАГЛАЛ

Tenger Capital

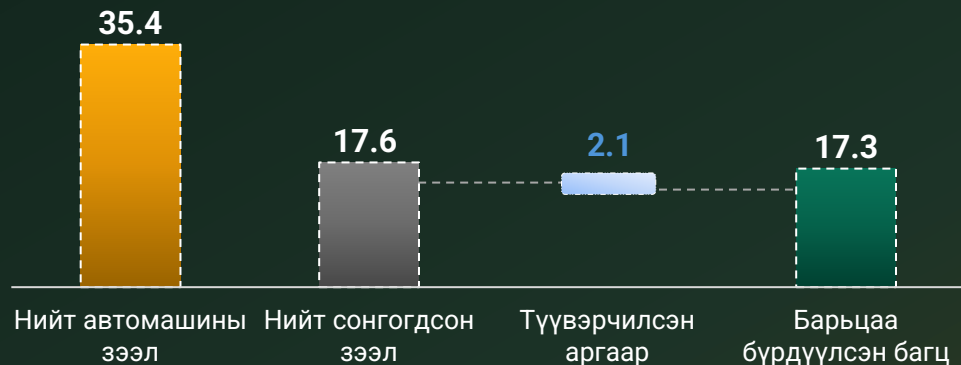




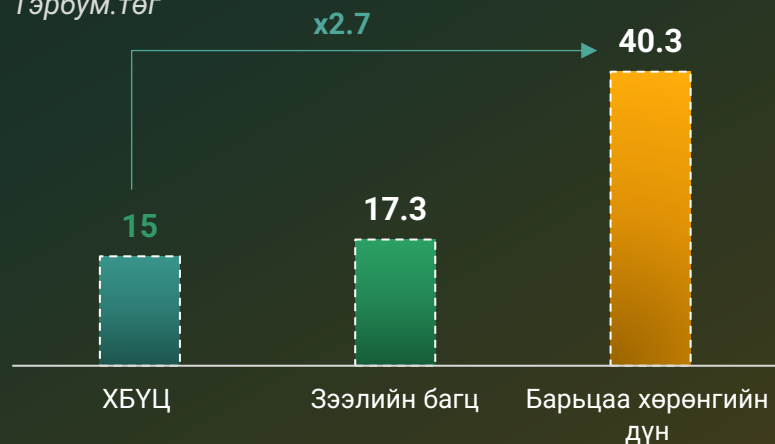
НӨМӨР ХБҮЦ 2.0

Tenger Capital

Зээлийн багцад шинжилгээ хийсэн байдал (тэрбум.төг)



Тэрбум.төг



Зээлийн Багц (дэлгэрэнгүй)

Зээлийн гэрээний тоо:	784
Дундаж хүү /сар/:	2.14%
Дундаж хугацаа/сар/:	29.9
Дундаж зээлийн хэмжээ:	22 сая төгрөг
Өр орлогын харьцаа:	53.5%
Багцын зээлийн чанар	100% хэвийн зээл, даатгалтай

Барьцааны төрөл



98.6%

Автомашин - ₮39.2 тэрбум



1.94%

Үл хөдлөх - ₮1.03 тэрбум



ТАТВАРЫН ДАРААХ ӨНДӨР ӨГӨӨЖ

Tenger Capital

ХБҮЦ

19.2%

жилийн өгөөж

Хүүгийн төлөлт

Улирал бүр

5% хүүгийн татвар

2 жилийн цэвэр хүүгийн орлого 100 сая.төг тутамд, (сая.төг)



* ХБҮЦ болон Хаалттай бондын хүү ижил буюу 19.2% ба хүүний татвар зөрүүтэй болно.

Хадгаламж (24-сар)

- Хүү – 2 жилийн эцэст
- 12.4%
- Татвар 10%

Хаалттай бонд

- Хүү – Улирал бүр
- 19.2%
- Татвар 10%

ХБҮЦ

- Хүү - Улирал бүр
- 19.2%
- Татвар 5%



БРОКЕРООР

Биеэр, утсаар, и-мэйлээр



Данс нээх

Үнэт цаасны компанид
данс нээлгэнэ



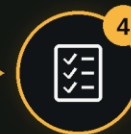
Мөнгө байршуулах

Худалдан авах дүн,
шимтгэлээ хийнэ



Захиалга өгөх

Тоо ширхэг, үнээ
брокертоо хэлнэ



Биелэлт шалгах

Захиалга таарвал
арилжаа хийгдэнэ

АПП-ААР

Утсаараа, хаанаас ч



Апп татах

Брокерын аппыг
татаж бүртгүүлнэ



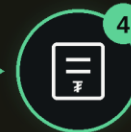
Данс баталгаажуулах

Иргэний үнэмлэхээ
оруулна (1–3 хоног)



Мөнгө байршуулах

Аппаас дансаа
цэнэглэнэ



Захиалга өгөх

Тоо, үнээ оруулаад
баталгаажуулна

Tenger Capital

Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо,
Олимпын гудамж, Нью Хоризон оффис, 14
давхар, 1401 тоот

Холбоо барих:
+ 976 7711-0272

Бондын брокер
+976 8888-1054
+976 8085-0272
+976 8015-0272



БАЯРЛАЛАА





ХАВСРАЛТ: Хөрөнгийн багцад тавигдах шалгуур үзүүлэлтүүд

Tenger Capital



САНХҮҮГИЙН ШАЛГУУР

11 шалгуур

1

Хэвийн зээл

Тасалбар болох өдрийн байдлаар хэвийн төлөлттэй

3

Мөнгөн урсгал

ХБҮЦ-ийн мөнгөн урсгал ТЗК-ийн орлого, зарлагатай уялдсан

5

Зээлийн шалгуур

Зээлдэгч зээл авах, эргэн төлөх шаардлага хангасан

7

Төгрөгийн зээл

Монгол төгрөгөөр олгогдсон, бүрэн хорогдох нөхцөлтэй

9

Өр төлбөргүй

Зээл олгох үед хугацаа хэтэрсэн өр төлбөргүй

11

Барьцааны үнэлгээ

Барьцаа хөрөнгийн үнэлгээг зохистой хийсэн

2

Хуульд нийцсэн

ХБҮЦ-ийн тухай хуулийн 9 дүгээр зүйлийн шаардлага хангасан

4

Эргэн төлөлт

Төлөлтийн хуваарь зээлдэгчийн санхүүгийн байдалд тохирсон

6

Барьцааны бүртгэл

Барьцааны гэрээ холбогдох бүртгэлд бүртгэгдсэн

8

Зээлдэгч

Эрх зүйн бүрэн чадамжтай, 18 нас хүрсэн иргэн эсвэл хуулийн этгээд

10

Зохицуулалт

СЗХ-ны тогтоол, АҮГЧ-ийн журмын шаардлага хангасан



ХУУЛИЙН ШАЛГУУР

8 шалгуур

1

Өмчлөл

Анхны үүрэг гүйцэтгүүлэгчийн өмчлөлд, гуравдагч этгээдийн үүргээс ангид

3

Барьцаа, фидуциар гэрээ

Хүчин төгөлдөр, үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулах боломжтой

5

Зээлдэгчийн эрх

Хугацаанаас өмнө дуусгавар болгох, суутгах, сөрөг нэхэмжлэл гаргах эрх хэрэгжүүлээгүй

7

Даатгал

Барьцааны хөрөнгө хүчин төгөлдөр даатгалтай

2

Зээлийн гэрээ

Хүчин төгөлдөр, хэрэгжих боломжтой; барьцаа, фидуциар үүргийг хангуулах боломжтой

4

Шилжүүлэх эрх

Гуравдагч этгээдэд шилжүүлэхэд хориг, хязгаарлалтгүй

6

Баримт бичиг

Бүрэн, холбогдох журмын дагуу бүрдэж, хадгалагдсан

8

Үл хөдлөх хөрөнгө

Баригдаж дуусаагүй барилга, сул газар биш